

Πρότυπα Τεύχη για Περιφερειακά Έργα
Βασικές Διοικητικές Πράξεις Κατασκευών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Τροποποίηση Νο : ...	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Νο : ΔΠΚ11
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Ημερομηνία : ...	Σελίδα ... από ...

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Ο Συντάξας:
Ο Ελέγχας:
Ο Εγκρίνων:

Ημερομηνία:
Ημερομηνία:
Ημερομηνία:

Αριθμός Έγκρισης:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Τροποποίηση No : ...	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ No : ΔΠΚ11
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Ημερομηνία : ...	Σελίδα ... από ...

1. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός αυτής της πράξης είναι η σύννομη υπογραφή των συμβάσεων, με τις οποίες ανατίθεται η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών στα πλαίσια των εργολαβιών της Υπηρεσίας (βλ. και ΟΕΜΚ-Β-2, παρ. 3.4.5, ΒΔΠ-Β-5, ΒΔΠ-Β-9, ΒΔΠ-Β-10).

2. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ / ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η συγκεκριμένη πράξη εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που είναι αναγκαίο να εκτελεστούν συμπληρωματικές εργασίες στα πλαίσια μιας εν εξελίξει εργολαβίας.

3. ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ

Υπεύθυνοι για την εφαρμογή της υπόψη διαδικασίας είναι:

Ο Διευθυντής της Υπηρεσίας για την εποπτεία της ορθής εφαρμογής και την έγκριση της σύμβασης.

Ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΔΥ) Κατασκευών για την ορθή εφαρμογή και την υπογραφή της σύμβασης.

4. ΟΡΙΣΜΟΙ (Άρθρο 3 του Ν 1418/84)

- Σύμβαση: Άρθρο 3, παρ. δ) του Ν 1418/84.
- Κύριος του Έργου: Άρθρο 3, παρ. α) του Ν 1418/84.
- Διευθύνουσα Υπηρεσία ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία: Άρθρο 3, παρ. ε) του Ν 1418/84.
- Προϊσταμένη Αρχή ή Εποπτεύουσα Αρχή: Άρθρο 3, παρ. στ) του Ν 1418/84.
- Ανάδοχος: Άρθρο 3, παρ. γ) του Ν 1418/84.
- Συμπληρωματικές εργασίες: εξωσυμβατικές ή πρόσθετες εργασίες οι οποίες δεν έχουν περιληφθεί στο αρχικώς ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση (κατά είδος, ποσότητα ή αξία), αλλά κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου ανακύπτει ανάγκη εκτέλεσής τους λόγω απροβλέπτων περιστάσεων, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζει ο νόμος. (Εργασίες που η δαπάνη τους καλύπτεται από τα απρόβλεπτα της σύμβασης δεν είναι συμπληρωματικές εργασίες και τιμολογούνται, χωρίς καμία προσαύξηση, με τις συμβατικές ή τις νόμιμα κανονιζόμενες ΤΜΝΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43, ΠΔ 609/85, βλ. και Εγκ. 8/96, παρ. 9.β)

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ / ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

Η εκτέλεση συμπληρωματικών εργασιών ανατίθεται υπό τους εξής γενικούς όρους και προϋποθέσεις (άρθρο 8, παρ. 1, Ν 1418/84 σε συνδυασμό με το άρθρο 8, παρ. 3, ΠΔ 334/2000):

- (1) Οι εργασίες αυτές πρέπει να έχουν καταστεί αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων που ανέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου.
- (2) Θα πρέπει να συντρέχει διαζευκτικά μια από τις ακόλουθες δύο περιπτώσεις:
 - i. Οι εργασίες να μην μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργηθούν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές.
 - ii. Οι εργασίες, παρ' ότι μπορούν να διαχωριστούν από την εκτέλεση της αρχικής σύμβασης, να είναι απόλυτα αναγκαίες για τη βελτίωσή της.
- (3) Η ανάθεση πρέπει να γίνει στον εργολήπτη που εκτελεί το αρχικό έργο.
- (4) Σε καμία περίπτωση το συνολικό ποσό των ανατιθεμένων συμβάσεων συμπληρωματικών εργασιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% του ποσού της κύριας σύμβασης.

Πρότυπα Τεύχη για Περιφερειακά Έργα
Βασικές Διοικητικές Πράξεις Κατασκευών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Τροποποίηση No : ...	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ No : ΔΠΚ11
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Ημερομηνία : ...	Σελίδα ... από ...

(5) Για την ανάθεση συνάπτεται σύμβαση με τον ανάδοχο κατόπιν διαπραγματεύσεων.

Για τον κανονισμό τιμών μονάδας των συμπληρωματικών εργασιών και τη δυνατότητα άσκησης των σχετικών ενδίκων μέσων, εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου δέκατου τρίτου του Ν 2338/95 (ειδική αιτιολόγηση για τυχόν προσαύξηση τιμών, όριο τυχόν προσαύξησης 5%, διαχείριση τυχόν αξιώσεων αναδόχου).

Για τη σύναψη σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών απαιτούνται:

- Σύνταξη ΑΠΕ από τη ΔΥ, συνοδευόμενου από αιτιολογική έκθεση,
- Σύνταξη ΠΚΤΜΝΕ (εφόσον απαιτείται),
- Θετική γνωμοδότηση του αρμόδιου Τεχνικού Συμβουλίου,
- Απόφαση Προϊσταμένης Αρχής.

Επίσης, προκειμένης της σύναψης σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών, είναι αδήριτη ανάγκη να έχει εγκριθεί η επιμέτρηση του συνόλου των έργων που έχουν προηγηθεί ή αυτοτελών τμημάτων τους ή μεμονωμένων εργασιών (Εγκ. 43/95, παρ. 8).

Δαπάνες απροβλέπτων (9% ή 15% του αρχικού συμβατικού ποσού χωρίς τα απρόβλεπτα) πρέπει να περιλαμβάνονται υποχρεωτικά σε κάθε σύμβαση (και συμπληρωματικών εργασιών) και η ανάλωσή τους στη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης πρέπει να είναι διαρκώς φθίνουσα (ανατροφοδότηση των δαπανών των απροβλέπτων στο ύψος των ανωτέρω ποσοστών 9% ή 15% απαγορεύεται, Εγκ. 8/96, παρ. 9.β).

Η σύναψη της συμπληρωματικής σύμβασης θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και θα προσκομίζεται η απαιτούμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης. Αν δεν κατατεθούν οι σχετικές εγγυητικές επιστολές, τα αντίστοιχα ποσά των αυξήσεων της εγγύησης παρακρατούνται από το καταβαλλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα μέχρι την κατάθεση των εγγυητικών επιστολών. Ακόμα, θα επισημαίνονται οι διατάξεις που ισχύουν για το αντικείμενό της συμπληρωματικής σύμβασης (Εγκ. 43/95, παρ. 8).

Όλα τα προαναφερθέντα όρια για τις συμπληρωματικές εργασίες (50%, 5%) αναφέρονται στα αρχικά ποσά και τιμές της σύμβασης μαζί με τα απρόβλεπτα και δεν περιλαμβάνονται σε αυτά αναθεώρηση τιμών, μεταγενέστερη τροποποίησή τους ή οποιαδήποτε αποζημίωση (άρθρο 8, παρ. 4, Ν 1418/84).

Οι συμπληρωματικές εργασίες παραλαμβάνονται μαζί με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης.

Κατά τα λοιπά, η διαδικασία υπογραφής σύμβασης συμπληρωματικών εργασιών εξελίσσεται σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στη ΒΠΔ-Β-5, παρ. 5.4 έως 5.10.

6. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΕΝΤΥΠΑ

Βλ. ΒΔΠ-Β-5, ΒΔΠ-Β-9, ΒΔΠ-Β-10.

7. ΕΠΟΜΕΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

--

Πρότυπα Τεύχη για Περιφερειακά Έργα
Βασικές Διοικητικές Πράξεις Κατασκευών

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ: ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Τροποποίηση Νο : ...	ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ Νο : ΔΠΚ11
ΥΠΗΡΕΣΙΑ.....	Ημερομηνία : ...	Σελίδα ... από ...